

ПРОТОКОЛ

Комиссии по организации и проведению торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков.

18 марта 2026 года

12 ч. 30 мин. с. Павино

Комиссия в составе:

Аверкиев А.А.- заместитель главы Павинского муниципального округа Костромской области, председатель комиссии,

Двойнишникова Е.С. – председатель комитета муниципального имущества и экономического развития администрации Павинского муниципального округа, заместитель председателя комиссии,

Аверкиева Е.Л.- заведующий сектором земельных отношений комитета муниципального имущества и экономического развития администрации Павинского муниципального округа, секретарь комиссии;

Смирнова Н.А. заместитель председателя комитета муниципального имущества и экономического развития администрации Павинского муниципального округа Костромской области, член комиссии;

Баранов И.В.- помощник главы администрации Павинского муниципального округа Костромской области, член комиссии;

Стельмаченко Н.П. - заместитель заведующего финансовым отделом администрации Павинского муниципального округа Костромской области, член комиссии;

Дворецкая С.А. - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Павинского муниципального округа Костромской области, член комиссии;

провела процедуру рассмотрения заявлений граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1770 (Одна тысяча семьсот семьдесят) кв.м. с кадастровым номером 44:16:030101:248, адрес: Российская Федерация, Костромская область, муниципальный округ Павинский, с. Леденгск, ул. Комсомольская, з/у 5 в аренду на 20 лет, для индивидуального жилищного строительства, категория земель - земли населенных пунктов

В администрацию Павинского муниципального округа поступило заявление от Краевой Лидии Изосимовны, о предоставлении в аренду сроком на 20 лет земельного участка площадью 1770 (Одна тысяча семьсот семьдесят) кв.м. с кадастровым номером 44:16:030101:248, адрес: Российская Федерация, Костромская область, муниципальный округ Павинский, с. Леденгск, ул. Комсомольская, з/у 5, в аренду на 20 лет, для индивидуального жилищного строительства, категория земель - земли населенных пунктов, без торгов.

Согласно п. 15 ч. 2 ст. 39.6 Земельного Кодекса, земельные участки гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, ведения гражданами садоводства для собственных нужд в случаях, предусмотренных п. 5 ст. 39.18 Земельного Кодекса, предоставляются в аренду без проведения торгов.

На основании п. 1 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, администрацией Павинского муниципального округа была размещена информация о предоставлении участка на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и в муниципальном вестнике «Павинский Вестник» на 30 дней.

В течение 30 дней с момента публикации извещения о намерении участвовать в аукционе по продаже права аренды на земельный участок заявлений от иных граждан и не поступило.

Комиссия решила:

Предоставить Краевой Лидии Изосимовне, адрес регистрации: г.Санкт-Петербург, п.Шушары, пр-кт Новгородский, д.4, стр. 1, кв. 472, в аренду сроком на 20 лет земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 44:16:030101:248, адрес: Российская Федерация, Костромская область, муниципальный округ Павинский, с. Леденгск, ул. Комсомольская, з/у 5, в аренду на 20 лет, для индивидуального жилищного строительства, категория земель - земли населенных пунктов, без торгов.

В соответствии с п.1 ч. 5 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, администрация Павинского округа осуществляет подготовку проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка в трех экземплярах, их подписание и направление заявителю при условии, что не требуется образование или уточнение границ испрашиваемого земельного участка. Данный земельный участок сформирован (стоит на кадастровом учете).

Председатель комиссии: _____ А.А. Аверкиев

Зам. председателя комиссии: _____ Е.С. Двойнишникова

Секретарь комиссии: _____ Е.Л. Аверкиева

Члены комиссии: _____ Н.А.Смирнова

_____ И.В. Баранов

_____ Н.П. Стельмаченко

_____ С.А.Дворецкая