



Администрация
Павинского муниципального района
Костромской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 декабря 2016 года № 161

«Об утверждении корректирующего коэффициента используемого для расчета арендной платы за земельные участки на территории Павинского муниципального района Костромской области».

В соответствии с постановлением администрации Костромской области от 07.07.2015 года № 251-а «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Костромской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов, а также условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Костромской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Павинский муниципальный район, администрация Павинского муниципального района Костромской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить корректирующий коэффициент (Кк), учитываемый при расчете арендной платы за земельные участки населённых пунктов, находящиеся в муниципальной собственности Павинского муниципального района, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории Павинского района, и предоставленные в аренду без торгов (приложение № 1)

2. Утвердить корректирующий коэффициент (Кк), учитываемый при расчете арендной платы за земельные участки населённых пунктов, находящиеся в муниципальной собственности Павинского муниципального района, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории Павинского района, и предоставленные в аренду без торгов по категориям земель (приложение № 2)

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2017 года и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Вести от власти», и размещению на официальном сайте администрации Павинского муниципального района.

Глава Павинского
муниципального района

И.В.Кулаков

Приложение №1
к постановлению администрации
Павинского муниципального
района Костромской области
от «30» декабря 2016 № 161

**Корректирующий коэффициент (Кк),
учитываемый при расчёте арендной платы за земельные участки
населённых пунктов, находящихся в муниципальной собственности
Павинского муниципального района, и земельные участки,
государственная собственность на которые не разграничена на
территории Павинского муниципального района, и предоставленные в
аренду без торгов.**

N п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Коэффициент	
1.	Сельскохозяйственное использование	Растениеводство	1,53
	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1,53	
	Овощеводство	1,53	
	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	1,53	
	Садоводство	1,53	
	Выращивание льна и конопли	1,53	
	Животноводство	1,53	
	Скотоводство	1,53	
	Звероводство	1,53	
	Птицеводство	1,53	
	Свиноводство	1,53	
	Пчеловодство	1,53	
	Рыбоводство	1,53	
	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1,53	
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1,53		
Питомники	1,53		

		Обеспечение сельскохозяйственного производства	1,53
2	Жилая застройка	Для индивидуального жилищного строительства	1,53
		Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1,53
		Для ведения личного подсобного хозяйства	1,53
		Блокированная жилая застройка	1,53
		Передвижное жилье	1,53
		Среднеэтажная жилая застройка	1,53
		Обслуживание жилой застройки	1,53
		Объекты гаражного назначения	1,53
3.	Общественное использование объектов капитального строительства	Коммунальное обслуживание	1,1
		Социальное обслуживание	1,1
		Бытовое обслуживание	1,1
		Здравоохранение	1,1
		Образование и просвещение	1,1
		Дошкольное, начальное и среднее общее образование	1,1
		Культурное развитие	1,1
		Религиозное использование	1,1
		Общественное управление	1,1
		Обеспечение научной деятельности	1,1
		Ветеринарное обслуживание	1,1

4.	Предпринимательство	Деловое управление	10
		Торговые центры (Торгово-развлекательные центры (комплексы))	25,5
		Рынки	25,5
		Магазины	25,5
		Банковская и страховая деятельность	10
		Общественное питание	25,5
		Гостиничное обслуживание	8,3
		Обслуживание автотранспорта	10
5.	Отдых (рекреация)	Спорт	1,1
		Природно-познавательный туризм	1,1
		Охота и рыбалка	1,1
6.	Производственная деятельность	Пищевая промышленность	1,1
		Строительная промышленность	3,44
		Энергетика	1,3
		Связь	165
		Склады	2,0
7.	Транспорт	Автомобильный транспорт	0,5
8.	Лесная	Заготовка древесины	5,0
9.	Водные объекты	Общее пользование водными объектами	2,5

Приложение №2
к постановлению администрации
Павинского муниципального
района Костромской области
от «30» декабря 2016 № 161

**Корректирующий коэффициент (Кк),
учитываемый при расчёте арендной платы за земельные участки
населённых пунктов, находящихся в муниципальной собственности
Павинского муниципального района, и земельные участки,
государственная собственность на которые не разграничена на
территории Павинского муниципального района, и предоставленные в
аренду без торгов по категориям земель.**

№ п/п	Категория земель	
1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности, и земель иного специального назначения.	2 группа - 9,5 3 группа - 3,4 4 группа - 1 5 группа - 165 6 группа - 1
2	Земли сельскохозяйственного назначения: 1 группа- с/ угодья - пашня, сенокосы, залежи используемые физическими лицами: используемые юридическими лицами: 2 группа – дороги, прогоны, улицы: 3 группа – водоёмы: 4 группа – кустарники, болота, нарушенные земли:	1 группа - 8,8 1 группа - 1,3 2 группа - 2,5 3 группа - 1,1 4 группа - 1,1