

Представитель Управления Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям приняла участие в рабочем совещании по вопросам осуществления муниципального земельного контроля на землях сельскохозяйственного назначения на территории Костромской области.

10 октября 2025 года заместитель начальника отдела государственного земельного надзора Управления Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям Екатерина Коваленко приняла участие в рабочем совещании по вопросам осуществления муниципального земельного контроля на землях сельскохозяйственного назначения на территории Костромской области, организованном Департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области.

В совещании приняли участие директор Департамента имущественных и земельных отношений Костромской области Марина Иванова, представители Управления Росреестра по Костромской области, Департамента АПК Костромской области, Департамента экономического развития Костромской области, представители Костромского, Красносельского, Судиславского, Нерехтского, Сусанинского районов региона.

На совещании обсуждались вопросы эффективности осуществления муниципального земельного контроля, в том числе на землях сельскохозяйственного назначения, порядок проведения контрольно-надзорных и профилактических мероприятий, объявления предостережений и выдачи обязательных к исполнению предписаний.

Екатерина Коваленко отметила, что муниципальный земельный контроль является основным звеном по установлению и своевременному устранению нарушений земельного законодательства. Для повышения эффективности муниципального земельного контроля и последующего ввода земельных участков в сельскохозяйственный оборот, контрольно-надзорные мероприятия необходимо проводить по не используемым земельным участкам. Разъяснила порядок объявления предостережений по результатам проведенных мероприятий, алгоритм выдачи предписаний об устранении нарушений земельного законодательства. Кроме того, напомнила о необходимости проведения профилактических мероприятий в отношении правообладателей земельных участков с целью недопущения и своевременного устранения выявленных нарушений.

В ходе мероприятия участники обменялись мнениями, определили, что работа по данному направлению должна осуществляться комплексно и планомерно, при эффективном взаимодействии органов, осуществляющих государственный земельный надзор, муниципальный земельный контроль.

В Костромской области состоялось заседание штаба по повышению эффективности муниципального земельного контроля.

Управлением Россельхознадзора 9 октября 2025 года на территории Костромской области проведено заседание Штаба по повышению эффективности осуществления муниципального земельного контроля на землях сельскохозяйственного назначения (далее – Штаб).

В заседании Штаба приняли участие должностные лица Управления Россельхознадзора, представители департамента АПК и департамента имущественных и земельных отношений региона, Управления Росреестра, главы муниципальных районов и

округов, а также должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля.

На заседании заслушаны итоги работы государственного земельного контроля (надзора) и муниципального земельного контроля за 9 месяцев 2025 года, исполнение протокольных поручений заседания штаба от 11 июля 2025 года.

Также обсудили вопросы эффективности осуществления муниципального земельного контроля на землях сельскохозяйственного назначения, порядок проведения контрольно-надзорных и профилактических мероприятий, объявления предостережений и выдачи обязательных к исполнению предписаний.

Заместитель начальника отдела государственного земельного надзора Управления Екатерина Коваленко отметила, что только совместными усилиями государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля можно добиться увеличения обрабатываемой площади сельскохозяйственных угодий. Разъяснила порядок объявления предостережений по результатам проведенных мероприятий, алгоритм выдачи предписаний об устранении нарушений земельного законодательства. Кроме того, напомнила о необходимости проведения профилактических мероприятий в отношении правообладателей земельных участков с целью недопущения и своевременного устранения выявленных нарушений.

Отдельно рассмотрен вопрос выявления и своевременного устранения несанкционированных свалок на землях сельскохозяйственного назначения.

Анализ взаимодействия с муниципальным земельным контролем на территории Костромской области указывает на то, что доля проведенных контрольно-надзорных мероприятий муниципалитетами на землях сельскохозяйственного назначения увеличивается, но их эффективность не высока.

По итогам заседания Штаба органам местного самоуправления даны рекомендации по повышению эффективности работы муниципального земельного контроля.

Выполнение поручений комиссия рассмотрит на следующем заседании Штаба.

Управлением Россельхознадзора на территории Костромской области проведен профилактический визит и консультирования с помощью мобильного приложения «Инспектор».

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» государственным инспектором отдела фитосанитарного надзора, семенного контроля и качества зерна Управления Россельхознадзора по инициативе контролируемого лица проведены профилактический визит и консультирования в отношении индивидуального предпринимателя, осуществляющего деятельность по выращиванию и реализации зерна на территории Костромского муниципального района Костромской области.

Профилактические мероприятия были проведены с использованием мобильного приложения «Инспектор». В ходе мероприятий инспектором ведомства разъяснены обязательные требования, предъявляемые к деятельности хозяйствующего субъекта, к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и

о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий.

Индивидуальный предприниматель проинформирован об обязательных требованиях в области обеспечения качества и безопасности зерна, установленных Техническим регламентом Таможенного Союза ТР ТС 015/2011 «О безопасности зерна». Также инспектор рассказал об установленных на территории Костромской области карантинных фитосанитарных зонах, обязанности проведения обследований на выявление карантинных объектов, правилах ввоза семян зерновых культур, обязанности немедленного извещения о доставке подкарантинной продукции из других регионов Российской Федерации, методах борьбы с карантинными объектами, которые поражают зерновые культуры, о внесении сведений в ФГИС «Семеноводство».

Контролируемое лицо отметило удобство приложения, форму подачи заявления и дистанционный порядок проведения мероприятия. С начала года на территории Костромской области проведено 157 профилактических мероприятий с помощью мобильного приложения «Инспектор» в сфере фитосанитарного надзора, семенного контроля и качества зерна.

Сотрудниками Управления Россельхознадзора на территории Костромской области досмотрено 900 тонн щепы из карантинной фитосанитарной зоны.

Сотрудниками Управления Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям в октябре текущего года проведен досмотр подкарантинной продукции на основании заявлений, поступивших от юридического лица, осуществляющих деятельность на территории Галичского муниципального района Костромской области.

Подкарантинная продукция – щепка хвойных пород (сосна, ель) в количестве 900 тонн, предназначена для отправки железнодорожным транспортом в Московскую область для переработки.

На территории лесонасаждений Галичского муниципального района Костромской области приказом Управления Россельхознадзора установлены карантинные фитосанитарные зоны по карантинным видам усачей рода *Monochamus*. Согласно требований Федерального закона от 21.07.2014 № 206-ФЗ «О карантине растений» при вывозе из карантинной фитосанитарной зоны грузоотправитель обязан оформлять карантинный сертификат на каждую партию подкарантинной продукции.

Мероприятие по отбору проб осуществлено в рамках оказания государственных услуг по выдаче карантинных сертификатов. В целях получения заключения о карантинном фитосанитарном состоянии сотрудником Управления отобраны пробы подкарантинной продукции для проведения лабораторных исследований. Образцы упакованы в сейф-пакеты и направлены в аккредитованную лабораторию – Тверскую испытательную лабораторию ФГБУ «ВНИИЗЖ».

По результатам исследований карантинных вредителей лесоматериалов (взрослых жуков и личинок) не обнаружено, Управлением оформлено и выдано грузоотправителю 15 карантинных сертификатов.

-

С уважением, пресс-служба Управления Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям