



Администрация  
Павинского муниципального района  
Костромской области  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
*от 12 мая 2020 года № 82*

**О мерах поддержки арендаторов  
муниципального имущества  
Павинского муниципального района  
Костромской области**

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 года № 670-р, распоряжением №70 от 27.04.2020 года «О плане первоочередных мероприятий (действий) по обеспечению устойчивого развития экономики Павинского муниципального района Костромской области в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)», администрация Павинского муниципального района Костромской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить по заявлениям арендаторов, приостановивших деятельность в связи с введением на территории Костромской области режима повышенной готовности с целью недопущения завоза и распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), отсрочки уплаты арендных платежей по договорам аренды недвижимого муниципального имущества Павинского муниципального района Костромской области (за исключением земельных участков) за апрель, май, июнь 2020 года и ее уплату равными частями до конца 2020 года. Задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года, поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды.

2. Уменьшить по заявлениям арендаторов, приостановивших деятельность в связи с введением на территории Костромской области режима повышенной готовности с целью недопущения завоза и распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), арендной платы по договорам аренды недвижимого муниципального имущества Павинского муниципального района Костромской области (за исключением земельных участков), подлежащей уплате за период приостановления деятельности, на 50 %.

3. Предоставить по заявлениям арендаторов - субъектам малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, отсрочки уплаты арендных платежей по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Павинского муниципального района Костромской области, за 2 квартал 2020 года на срок, предложенный такими арендаторами, но не позднее 31 декабря 2021 года

4. Освободить по заявлениям арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих виды деятельности, указанные в подпункте «б» пункта 1 распоряжения Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 года № 670-р, от уплаты арендных платежей по договорам аренды муниципального имущества, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Павинского муниципального района Костромской области, за 2 квартал 2020 года. Освобождение от уплаты указанных арендных платежей осуществляется в случае, если договором аренды муниципального имущества, земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Павинского муниципального района Костромской области, предусмотрено предоставление в аренду муниципального имущества, земельного участка в целях его использования для осуществления указанного в подпункте «б» пункта 1 распоряжения Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 года № 670-р вида деятельности (видов деятельности) и при наличии документов, подтверждающих использование соответствующего муниципального имущества, земельного участка для осуществления такого вида деятельности (видов деятельности).

5. Условия отсрочки, предусмотренные в пунктах 1-4 настоящего постановления, применяются к дополнительным соглашениям к договору аренды об отсрочке независимо от даты заключения такого соглашения.

6. Не применять к арендаторам муниципального имущества Павинского муниципального района Костромской области штрафы, пени, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе, если такие меры предусмотрены договором аренды), в связи с отсрочкой.

7. Настоящее постановление и условия предоставления отсрочки применяются к арендаторам - индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, осуществляющих деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (Приложение №1).

7. Комитету муниципального имущества и экономического развития администрации Павинского муниципального района Костромской области, обеспечить выполнение данного постановления.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Павинского муниципального района Костромской области А.А. Аверкиева.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Павинского  
муниципального района  
Костромской области:

Ю.А. Козлов



## Перечень отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции<sup>1</sup>

№	Сфера деятельности/наименование вида экономической деятельности	Код ОКВЭД 2
1.	Авиаперевозки, аэропортовая деятельность, автоперевозки	
	Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта	49.3
	Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам	49.4
	Деятельность пассажирского воздушного транспорта	51.1
	Деятельность грузового воздушного транспорта	51.21
	Деятельность автовокзалов и автостанций	52.21.21
	Деятельность вспомогательная, связанная с воздушным транспортом	52.23.1
2.	Культура, организация досуга и развлечений	
	Деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений	90
	Деятельность в области демонстрации кинофильмов	59.14
	Деятельность музеев	91.02
	Деятельность зоопарков	91.04.1
3.	Физкультурно-оздоровительная деятельность и спорт	
	Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений	93
	Деятельность физкультурно-оздоровительная	96.04
	Деятельность санаторно-курортных организаций	86.90.4
4.	Деятельность туристических агентств и прочих организаций, представляющих услуги в сфере туризма	
		79
	Деятельность туристических агентств и прочих организаций, представляющих услуги в сфере туризма	
5.	Гостиничный бизнес	
	Деятельность по предоставлению мест для временного проживания	55

<sup>1</sup> Утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 №434, внесены изменения: постановлениями Правительства РФ от 10.04.2020 №479, от 18.04.2020 №540.

№	Сфера деятельности/наименование вида экономической деятельности	Код ОКВЭД 2
6.	Общественное питание	
	Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков	56
7.	Деятельность организаций дополнительного образования, негосударственных образовательных учреждений	
	Образование дополнительное детей и взрослых	85.41
	Предоставление услуг по дневному уходу за детьми	88.91
8.	Деятельность по организации конференций и выставок	
	Деятельность по организации конференций и выставок	82.3
9.	Деятельность по предоставлению бытовых услуг населению (ремонт, стирка, химчистка, услуги парикмахерских и салонов красоты)	
	Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения	95
	Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий	96.01
	Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	96.02
10.	Деятельность в области здравоохранения	
	Стоматологическая практика	86.23
11.	Розничная торговля непродовольственными товарами	
	Торговля розничная легковыми автомобилями и легкими автотранспортными средствами в специализированных магазинах	45.11.2
	Торговля розничная легковыми автомобилями и легкими автотранспортными средствами прочая	45.11.3
	Торговля розничная прочими автотранспортными средствами, кроме пассажирских, в специализированных магазинах	45.19.2
	Торговля розничная прочими автотранспортными средствами, кроме пассажирских, прочая	45.19.3
	Торговля розничная автомобильными деталями, узлами и принадлежностями	45.32
	Торговля розничная мотоциклами, их деталями, составными частями и принадлежностями в специализированных магазинах	45.40.2
	Торговля розничная мотоциклами, их деталями, узлами и принадлежностями прочая	45.40.3

№	Сфера деятельности/наименование вида экономической деятельности	Код ОКВЭД 2
	Торговля розничная большим товарным ассортиментом с преобладанием непродовольственных товаров в неспециализированных магазинах	47.19.1
	Деятельность универсальных магазинов, торгующих товарами общего ассортимента	47.19.2
	Торговля розничная информационным и коммуникационным оборудованием в специализированных магазинах	47.4
	Торговля розничная прочими бытовыми изделиями в специализированных магазинах	47.5
	Торговля розничная товарами культурно-развлекательного назначения в специализированных магазинах	47.6
	Торговля розничная прочими товарами в специализированных магазинах	47.7
		47.82
	Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках текстилем, одеждой и обувью	
	Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках прочими товарами	47.89

